

# **Vanhan talon energiakorjaus ja lisäeristys**

7.10.2010 Torsti Siltanen, Ekoflame Oy

**Mahdollisten vesivuotojen korjaus (vuotava vesikatto, julkisivun tiiveys, putket ja kanavat rakenteissa)**

**Lahon ja homeen poisto rakenteista**

**Ilmanvaihtuvuuden tsekkaus (painovoimaiset hormit, koneellinen ilmanvaihto)**

**Julkisivumateriaalien / -rakenteiden tuulettuvuus (tuuletusrako)**

**Vesihöyryn vastus harvenee seinärakenteessa sisältä ulospäin mentäessä (höyrynsulku)**

**Ikkunoiden uusinta**

**Yläpohjan lisäeristys**

**Lisäeristysvaihtoehdot ulkoseinässä:**

- **Ulkoseinän sisäpuolinen lisäeristys**
- **Ulkoseinän ulkopuolinen lisäeristys**

**Toteutettaessa:**

- **Rakenteiden ilmatiiviys (tiedostettava että myös kosteutta kulkeutuu vuotoilman mukana)**
- **Lisäeristykseen paksuus (U-arvot)**
- **Ns ”kylmäsiltojen” olemassaolo ja muodostuminen**
- **Kastepisteen paikka (kannattaa lasketuttaa ja tarkistuttaa, höyrynsulku)**
- **Rakennuksen ulkonäkökysymykset (myös sokkelin lisäeristäminen)**
- **Hyötypinta-alan pienentyminen**

**Eristemateriaalien valinta**

**Pintamateriaalien valinta**

**Rakennusfysiikkaa ymmärtävä tai käytännön rakenteita muutoin jo kokeillut suunnittelija**

**Suunnitelmien mukaisesti ja teknisesti huolellisesti toteutettu asennustyö**

**Keskeneräisten rakenteiden suojaus kosteudelta asennustyön aikana**

**Lämmöntuottojärjestelmän saneeraus**

**Lämmönsäätöjärjestelmän asennus**

**Koneellisen ilmanvaihtojärjestelmän asennus LTO:lla**

**Termostaattisten patteriventtiilien asennus**

**Vesikalusteiden uusiminen**